



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 01/2022

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 01/2022, QUE ENTRE SI CELEBRAM: A SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL E A COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS- CEHOP, REFERENTE AOS SERVIÇOS E OBRAS DE REFORMA DO ANEXO DO PALÁCIO MUSEU OLÍMPIO CAMPOS (PMOC), NO MUNICÍPIO DE ARACAJU/SE, MEDIANTE AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES SEGUINTE:

O ESTADO DE SERGIPE – Administração Direta – CNPJ nº 13.128.798/0001-01, através da **SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL**, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 34.839.420/0001-88, com sede na Av. Adélia Franco, nº 3305 – Palácio dos Despachos "Governador Augusto Franco", no Bairro Luzia, Aracaju-SE, neste ato representada pelo seu Secretário-Chefe, o Sr. **JORGE ARAÚJO FILHO**, Brasileiro, Casado, Advogado, portador do RG nº 3.216.724-5 - SSP/SE e CPF nº 016.317.815-10, residente e domiciliado à Av. Inácio Barbosa, nº 4862, Casa 40, Zona de Expansão – Bairro Robalo - Aracaju-SE, doravante denominada **1ª PARTÍCIPE**, e a **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS**, doravante denominada de **2ª PARTÍCIPE**, pessoa jurídica de direito privado, integrante da administração pública indireta do Estado de Sergipe, entidade vinculada à Secretaria de Estado da Infraestrutura e do Desenvolvimento Urbano, portadora do CNPJ Nº 13.006.572/0001-20, com sede à Av. Adélia Franco, nº 3.035, nesta Capital, neste ato representada por seu Diretor Presidente, o senhor **JORGE HENRIQUE CÉSAR SOUZA**, Brasileiro, Casado, Engenheiro Civil, residente e domiciliado nesta Capital, portador do CPF Nº 126.768.885-87 e pelo seu Diretor Técnico, o senhor **ANDRÉ LUIZ MENDONÇA ALVES**, Brasileiro, Casado, Arquiteto e Urbanista, residente e domiciliado nesta Capital, portador do CPF Nº 987.434.225-00, com o fim de celebrarem o presente Aditivo em conformidade com a Legislação vigente e, em especial, a nº **8.666, de 21 de junho de 1993**, alterada pela **Lei nº 8.883, de 08 de junho de 1994** e atualizada pela **Lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998, Lei Estadual nº 8.089, de 08 de janeiro de 2016 – Plano Plurianual – 2016/2019**, conforme os termos da **Lei Estadual nº 4.189, de 23 de dezembro de 1999**, e ainda pela **Instrução Normativa nº 003/CGE/2013, de 10 de maio de 2013** e suas alterações subsequentes, como também o Plano de Trabalho previamente aprovado, para o fim especial de celebrarem o presente Termo aditivo ao Termo de Cooperação nº **01/2022**, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA

DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objetivo dilatar o prazo do Termo de Cooperação Técnica nº **01/2022**, na **Cláusula Oitava** daquele Termo em mais **12 (doze)** meses, totalizando **24 (vinte e quatro)** meses consecutivos.

CLÁUSULA SEGUNDA

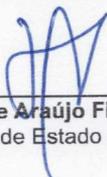
DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Permanecem em vigor todas as Cláusulas e condições do Termo de Cooperação Técnica nº **01/2022**, que não foram alteradas e/ou modificadas pelo presente Termo Aditivo.

E, por estarem de pleno e perfeito acordo, foi mandado digitar o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor, que depois de lido foi assinado pelas partes convenientes na presença das testemunhas abaixo firmadas.

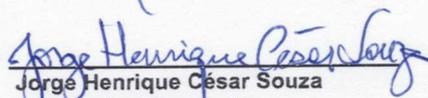
Aracaju/SE, 20 de março de 2023.

PELA SECC:

X 

Jorge Araújo Filho
Secretário de Estado da Casa Civil

PELA CEHOP:



Jorge Henrique César Souza
Diretor Presidente

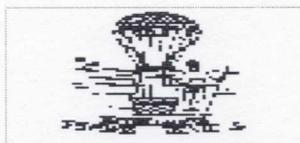


André Luiz Mendonça Alves
Diretor Técnico

TESTEMUNHAS: 1a.

Patricia Fraga Unhas da Cruz

2a. _____



ESTADO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL - SECC

PLANO DE TRABALHO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE COOPERAÇÃO
TÉCNICA Nº 01/2022

1ª PARTÍCIPE: SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL - SECC

2ª PARTÍCIPE: COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - CEHOP

OBJETO DO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA: TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIA ADMINISTRATIVA PARA A FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO REFERENTE AOS SERVIÇOS E OBRAS DE REFORMA DO ANEXO DO PALÁCIO MUSEU OLÍMPIO CAMPOS (PMOC), NO MUNICÍPIO DE ARACAJU/SE.

Valor dos recursos aplicados no objeto: R\$ 504.031,96 (quinhentos e quatro mil, trinta e um reais e noventa e seis centavos).

ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO:

1 - DADOS DA SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL:

| | | |
|---|--------------------------------------|------------------------------|
| Órgão/Instituição/1ª Partícipe Secretaria de Estado da Casa Civil | CNPJ/MF 34.839.420/0001-88 | E.A. Estadual |
| Endereço Avenida Adélia Franco, nº 3305 – Palácio dos Despachos “Gov. Augusto Franco, Bairro Luzia Aracaju-SE | (DDD) Telefone/Fax (79) | C.E.P. |
| Nome do Responsável Jorge Araújo Filho | Função | CPF 016.317.815-10 |
| R.G./Órgão Expedidor 3.216.724-5 – SSP/SE | Cargo Secretário de Estado | Matrícula |
| Endereço Av. Inácio Barbosa, 4862 – Casa 40 – Zona de Expansão – Bairro Robalo - Aracaju-SE | (DDD) Telefone/Fax (79) | C.E.P. 49.000-000 |

SECC 01/22



ESTADO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL - SECC

PLANO DE TRABALHO 2/5

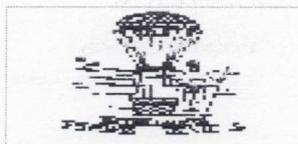
2 – DADOS DA CEHOP:

| | | | | | |
|---|-------------------|------------------------------------|--|---|--|
| Órgão/Instituição/2ª Partícipe Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas - CEHOP | | | | CNPJ/MF 13.006.572/0001-20 | |
| Endereço Av. Adélia Franco, 3.035 – Bairro Grageru | | | | | |
| Cidade Aracaju | U.F. SE | C.E.P. 49.027-010 | (DDD) Telefone/FAX (79) 3218-4000 - 4019 | E.A. Estadual | |
| Nome do Responsável Jorge Henrique César Souza | | | | C.P.F. 126.768.885-87 | |
| R.G./Órgão Expedidor 308.132 – SSP/SE | | Cargo Diretor Presidente | Função | Matrícula | |
| Endereço Completo Rua Américo Curvelo nº 580 – Cond. Bella Vita – Apto 304 – Bairro Grageru – Aracaju/SE | | | C.E.P. 49.025-020 | (DDD) Tel./FAX 79 - 3217-3546 | |

3 - DESCRIÇÃO DO PROJETO

| | | |
|---|----------------------------|------------------------|
| Título do Projeto | Período de Execução | |
| Serviços e Obras de Reforma do Anexo do Palácio Museu Olímpio Campos (PMOC), no Município de Aracaju/SE. | Início 2022 | Término 2024 |
| Identificação do Objeto | | |
| Serviços e Obras de Reforma do Anexo do Palácio Museu Olímpio Campos (PMOC), no Município de Aracaju/SE. | | |
| Justificativa da Proposição | | |
| <p>A Secretaria de Estado Geral de Governo necessita da Cooperação Técnica da CEHOP para a fiscalização do contrato referente a Serviços e Obras de Reforma do Anexo do Palácio Museu Olímpio Campos (PMOC), no Município de Aracaju/SE, visando a execução de obras e restauração.</p> <p>O presente Termo se faz necessário conforme Justificativa Técnica do Engenheiro Fiscal, em anexo.</p> <p>Base Legal: O Termo de Cooperação Técnica a ser firmado atende aos dispositivos da Instrução Normativa nº 003/CGE/2013, de 10 de maio de 2013 e da Lei n. 8.666, de 21.06.1993.</p> | | |

SECC 01/22



ESTADO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL - SECC

PLANO DE TRABALHO 3/5

4 - CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (AÇÃO, ETAPA OU FASE E META)

| Meta | Etapa Fase | Especificação | Indicador Físico | | Duração | |
|---------|-------------------------|---|------------------|------------|---------|---------|
| | | | Unidade | Quantidade | Início | Término |
| 01 | | SERVIÇOS E OBRAS DE REFORMA DO ANEXO DO PALÁCIO MUSEU OLÍMPIO CAMPOS (PMOC) , EM ARACAJU-SE. | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01 | SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.01 | Administração Local | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.02 | Canteiro de Obras | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.03 | Mobilização e Desmobilização | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.03.1 | Mobilização | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.03.2 | Desmobilização | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.04 | Implantação de Canteiro | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.05 | Projetos Complementares | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.06 | Frete de Agregados | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.06.1 | Frete das Areias Grossa e Média (DMT = 35 KM) | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.06.2 | Frete de Areia Fina – (DMT= 20 KM) | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 01.06.3 | Frete de Britas - (DMT= 60 KM) | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02 | REFORMA DO ANEXO DO PALÁCIO OLÍMPIO CAMPOS | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.01 | Serviços Preliminares | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.02 | Elevações | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.03 | Cobertura | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.04 | Instalações Hidrossanitárias | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.05 | Revestimento | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.06 | Pavimentação | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.07 | Esquadrias | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.08 | Pintura | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.09 | Louças e Metais | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.10 | Acessibilidade | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 02.11 | Diversos | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 03 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E CABEAMENTO ESTRUTURADO | | 1 | 2022 | 2023 |
| | 03.01 | Instalações Elétricas e Cabeamento Estruturado | | 1 | 2022 | 2023 |
| 03.01.1 | Pavimento Térreo | | 1 | 2022 | 2023 | |
| 03.01.1 | Mão de Obra dos Insumos | | 1 | 2022 | 2023 | |
| 03.01.2 | Pavimento Superior | | 1 | 2022 | 2023 | |
| 03.01.2 | Mão de Obra dos Insumos | | 1 | 2022 | 2023 | |
| 04 | ADITIVO | | 1 | 2023 | 2024 | |

SECC 01/22



ESTADO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL - SECC

PLANO DE TRABALHO 4/5

5 - PLANO DE APLICAÇÃO (R\$ 1,00)

| Natureza da Despesa | | Total | Proponente | Participe |
|---------------------|---------------|-------------------|-------------------|-----------|
| Código | Especificação | | | |
| | | | | |
| TOTAL GERAL | | 504.031,96 | 504.031,96 | |

6 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$ 1,00)

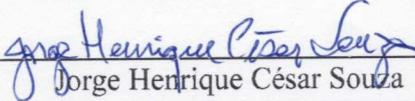
1ª PARTÍCIPE – SECC

Os recursos serão pagos pela 1ª Participe/Secretaria de Estado da Casa Civil à Empresa Contratada para execução dos serviços, serão efetuados mediante apresentação de notas fiscais emitidas em nome da 1ª Participe/SECC e devidamente atestadas pela 2ª Participe/CEHOP.

7 – DECLARAÇÃO DA CEHOP

Na qualidade de representante legal do 2º partici-pe, declaro, para fins de prova junto à Secretaria de Estado Geral da Casa Civil, para os efeitos e sob as penas do art. 299 do Código Penal, que inexistente mora ou débito junto a qualquer órgão ou instituição da Administração Pública Estadual direta ou indireta que impeça a aprovação deste Plano de Trabalho.

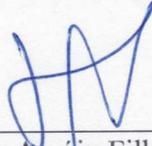
Aracaju, 20/03/2023


Jorge Henrique César Souza
Diretor Presidente da CEHOP

PLANO DE TRABALHO 5/5

8 – APROVAÇÃO PELA SECC

Aracaju, 20/03/2023


Jorge Araújo Filho
Secretário de Estado da Casa Civil

SECC 01/22