

**PROCESSO Nº:** 122/2021-PREST-CONTAS-SEDURBS  
**ENTIDADE:** SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE  
**GESTOR:** Ubirajara Barreto Santos  
**EXERCÍCIO FINANCEIRO:** 2020

**RELATÓRIO TÉCNICO DE ANÁLISE DA PRESTAÇÃO DE CONTAS ANUAL  
PCA Nº 12/2021/SETC**

Senhor Diretor,

Em atendimento à determinação de Vossa Senhoria, foi examinado o presente processo de Prestação de Contas Anual da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade – SEDURBS, referente ao exercício financeiro de 2020.

Os trabalhos foram realizados em estrita observância às normas e procedimentos de controle interno aplicáveis aos órgãos e entidades do Poder Executivo Estadual, consoantes disposições da Lei Estadual nº 3.630, de 26 de junho de 1995, do Art.11 da Lei nº 8.496, de 28 de dezembro de 2018, e aos princípios da legalidade, legitimidade e economicidade, cujos resultados são apresentados neste Relatório Técnico.

## **1 – DO ESCOPO DO TRABALHO**

Os exames foram realizados sobre a documentação constante no processo de Prestação de Contas Anual, em epígrafe, referente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2020, apresentado sob a responsabilidade dos Agentes citados no “Rol dos Responsáveis”, às fls. 50 a 56, conforme o disposto no Art. 8º da Instrução Normativa Nº 001/SETC/2021.

## **2 – DO PROCESSO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS ANUAL**

### **2.1 – Das formalidades do Processo de Prestação de Contas**

O Processo de Prestação de Contas Anual da SEDURBS foi entregue nesta Secretaria de Estado da Transparência e Controle em 01/03/2021, apresentado de forma digital através do e-DOC Sergipe, contendo inicialmente 460 folhas, conforme estabelece o Art. 6º da Instrução Normativa Nº



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 2/18

001/SETC/2021.

## **2.2 – Dos responsáveis pela elaboração do Processo de Prestação de Contas**

O processo de Prestação de Contas da SEDURBS foi elaborado sob a responsabilidade da Diretoria de Administração e Finanças – DAF, dentro das suas respectivas competências, consoantes disposições do Art. 7º, inciso I da Instrução Normativa Nº 001/SETC/2021.

O Rol de Responsáveis prescrito no item I, do Art. 85 do Regimento Interno do Tribunal de Contas do Estado de Sergipe, citado no Art. 8º da IN nº 001/SETC/2021 e no Art. 9º alínea “b” da mesma Instrução, consta às fls. 50 a 56, e os Decretos de Nomeação e Eventual Exoneração de Ordenadores de Despesa e dos demais Agentes Responsáveis pela Gestão Financeira e Patrimonial do Órgão, às fls. 448 a 457, conforme o Art. 9º, alínea “h”, item 2 da IN nº 001/SETC/2021.

## **2.3 – Do Relatório de Gestão**

O “Relatório de Gestão”, bem como a “Identificação do Órgão”, emitidos pelo titular do Órgão, foram apresentados na Prestação de Contas às fls. 4 a 46, demonstrando a estrutura organizacional, identidade institucional, histórico, descrição dos objetivos, metas e indicadores, avaliação setorial e conclusão, em conformidade com o Art. 9º, letra “a”, da Instrução Normativa Nº 001/SETC/2021.

## **2.4 – Do Plano de Providências Permanente – PPP**

O Anexo V – “Plano de Providências Permanente – PPP”, apresentado às fls. 57 a 58, demonstra as recomendações e/ou solicitações formuladas pela Secretaria de Estado da Transparência e Controle e pelo Tribunal de Contas do Estado de Sergipe; bem como o resultado das respectivas providências adotadas pelo responsável desta entidade, conforme estabelece o Art. 9º, letra “c”, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021.

## **2.5 – Da Gestão Orçamentária e Financeira**

### **2.5.1 – Orçamento**

O Orçamento da SEDURBS foi aprovado pela Lei Orçamentária Anual – LOA nº 8.646, de 08 de janeiro de 2020, publicado no Diário Oficial do Estado – D.O.E em 13/01/2020, com previsão de Receitas e fixação de Despesas no valor de **R\$ 297.076.055,00**. Sendo o valor de **R\$ 35.768.055,00**, referente a



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 3/18

Recursos do Tesouro, e o montante de **R\$ 261.308.000,00**, referente a Recursos de Outras Fontes, conforme Orçamento Fiscal e da Seguridade Social: Quadro de Dotações por Órgão do Governo, às fls. 59 a 68 e 505 a 515.

### 2.5.2 – Alterações Orçamentárias

De acordo com o “Demonstrativo dos Créditos Adicionais Abertos”, à fls. 69 a 95, foram abertos créditos adicionais oriundos de anulações de dotação própria, que provocou alterações em seu orçamento inicial; sendo possível observar na “Demonstrativo da Execução Orçamentária por Unidade Gestora”, à fl. 96, conforme demonstrado no quadro a seguir:

ITENS	MOVIMENTAÇÃO	VALOR R\$
A	Dotação Inicial	297.076.055,00
B	Créditos Adicionais	178.628.385,26
C	Dotação anulada	175.136.086,34
D	Dotação Final (D=A+B-C)	300.568.353,92
E	Destaque de Crédito	485.694,63
F	Dotação Autorizada = (D+E)	301.054.048,55

### 2.5.3 – Receita

#### 2.5.3.1 – Receita Orçada e Arrecadada

Tomando-se por base o “Comparativo da Receita Orçada com a Arrecadada”, às fls. 102 a 103, verifica-se que, até o final do exercício/2020, a Receita Orçada foi da ordem de **R\$ 207.908.000,00**, enquanto que a Receita Arrecadada foi de **R\$ 92.308.636,35**, configurando-se, dessa forma, um **deficit de arrecadação** da ordem de **R\$ 115.599.363,65**, conforme detalhado no quadro a seguir:

RECEITAS	ORÇADA	ARRECADADA	SALDO
RECEITAS CORRENTES	7.608.000,00	3.911.646,49	-3.696.353,51
RECEITAS DE CAPITAL	200.300.000,00	88.396.989,86	-111.903.010,14
<b>TOTAL</b>	<b>207.908.000,00</b>	<b>92.308.636,35</b>	<b>-115.599.363,65</b>

### 2.5.4 – Despesa

#### 2.5.4.1 – Despesa Autorizada e Realizada

Tomando-se por base o “Comparativo da Despesa Autorizada com a Realizada”, às fls. 472 a 479, verifica-se que, até o final do exercício/2020, a despesa autorizada atingiu o valor de **R\$ 300.568.353,92**,



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 4/18

enquanto que a despesa realizada apresentou o total de **R\$ 281.050.089,31**, representando 6,49% do total autorizado, configurando-se, dessa forma, uma **economia orçamentária** da ordem de **R\$ 19.518,264,61**, conforme detalhado no quadro a seguir:

DESPESAS	DOTAÇÃO AUTORIZADA	DESPESA REALIZADA	SALDO
DESPESAS CORRENTES	28.736.937,62	26.367.497,02	2.369.440,60
DESPESAS DE CAPITAL	271.831.416,30	254.682.592,29	17.148.824,01
<b>TOTAL</b>	<b>300.568.353,92</b>	<b>281.050.089,31</b>	<b>19.518.264,61</b>

#### 2.5.4.2 – Restos a Pagar

No período, verificou-se que houve inscrição em “Restos a Pagar Não Processados”, no valor de R\$ 14.883.296,40, inscrição em “Restos a Pagar Processados”, no valor de R\$ 19.363.487,93, respectivamente, conforme o “Relatório de Inscrição de Restos a Pagar”, às fls. 398 e 400.

#### 2.5.5 – Dívida Flutuante

A “Demonstração da Dívida Flutuante” foi apresentada na Prestação de Contas, conforme estabelece o art. 9, alínea “d”, item 7, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, à fl. 480, conforme detalhado no quadro a seguir:

RESTOS A PAGAR	SALDO ANTERIOR	INSCRIÇÃO	BAIXA	SALDO FINAL
NÃO PROCESSADOS	0,00	14.883.296,40	0,00	14.883.296,40
PROCESSADOS	3.081.633,47	19.363.487,93	2.961.240,15	19.483.881,25
<b>TOTAL</b>	<b>3.081.633,47</b>	<b>34.246.784,33</b>	<b>2.961.240,15</b>	<b>34.367.177,65</b>

#### 2.5.6 – Publicidade Legal e Propaganda Institucional

O Demonstrativo Consolidado das Despesas com Publicidade Legal, efetuado para cumprimento da legislação em Diários Oficiais e Jornais de Grande Circulação, foi apresentado na Prestação de Contas, na forma do Anexo VI da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, às fls. 125 a 126, e registra o valor de **R\$ 376.395,52** de empenhos e **R\$ 357.089,50** pagos durante o exercício de 2020.

O Demonstrativo Consolidado das Despesas com Propaganda Institucional dos atos, programas, obras, serviços e campanhas, de caráter educativo, informativo ou de orientação social, foi apresentado na Prestação de Contas, na forma do Anexo VII da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, à fl. 126, e registra que não houve movimentação.



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 5/18

## 2.6 – Das Demonstrações Contábeis Aplicadas ao Setor Público

### 2.6.1 – Balanço Orçamentário

O Balanço Orçamentário demonstrará as receitas e despesas previstas em confronto com as realizadas, conforme detalha o art. 102, da Lei nº 4.320/64, normatizado pelo Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da Secretaria do Tesouro Nacional.

O Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da STN, a fim de atender às determinações legais e às normas contábeis vigentes, dispõe sobre a elaboração do Balanço Orçamentário, que é composto por:

- a) Quadro Principal;
- b) Quadro da Execução de Restos a Pagar Não Processados; e
- c) Quadro da Execução de Restos a Pagar Processados.

A análise da execução orçamentária do exercício demonstrará um resultado positivo (*superavit*), quando a receita realizada for superior à despesa executada, ou negativo (*deficit*), quando a situação anterior for inversa.

O “Balanço Orçamentário”, acompanhado de seus anexos, foi apresentado na Prestação de Contas, às fls. 131 a 132, conforme estabelece o Art. 9º, alínea “e”, item 1, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021.

Do confronto entre o total da receita realizada e o total da despesa empenhada, verificou-se que a “Execução Orçamentária da Receita e da Despesa” apresentou **deficit orçamentário** da ordem de **R\$ 188.741.452,96**, conforme demonstrado no quadro a seguir:

ITENS	MOVIMENTAÇÃO	VALOR R\$
(+)	Receita Realizada	92.308.636,35
(-)	Despesa Empenhada	281.050.089,31
(=)	<b>Deficit Orçamentário</b>	-188.741.452,96

Da análise dos valores das receitas orçamentárias e das despesas realizadas, registrados no “Balanço Orçamentário”, verificou-se que estão em conformidade com os respectivos valores registrados no “Comparativo da Receita Orçada com Arrecadada”, e no “Comparativo da Despesa Autorizada com a Realizada”.

Quanto ao *deficit* registrado no exercício de 2020, foi observado que se encontra em conformidade com o *deficit* de execução registrado na “Demonstração da Receita e Despesa Segundo as Categorias



Econômicas” (Anexo 1 da Lei Nº 4.320/64).

No Anexo “Demonstrativo da Execução dos Restos a Pagar Não Processados”, à fl. 499, verificou-se o saldo do exercício no valor de **R\$ 965.013,71**, sendo pago no exercício o valor de **R\$ 855.335,68** e cancelado no valor de **R\$ 109.678,03**.

No Anexo “Demonstrativo da Execução dos Restos a Pagar Processados”, à fl. 500, verificou-se o saldo do exercício no valor de **R\$ 2.116.619,76**, sendo pago no exercício o valor de **R\$ 1.987.538,96**, cancelado no valor de **R\$ 8.687,48**, restando o saldo de **R\$ 120.393,32** para o exercício seguinte.

### 2.6.1.1 – Quocientes de análise do Balanço Orçamentário

Nesse item, foi efetuada a análise do “Balanço Orçamentário”, através da relação entre os valores totais das Receitas (Prevista e Arrecadada) e das Despesas (Autorizada e Executada), assim vejamos:

#### a) Quociente de Execução da Receita: Receita Arrecadada/Receita Prevista

Receita Arrecadada	92.308.636,35	<b>0,44</b>
Receita Prevista	207.908.000,00	

Este quociente demonstra que para cada **R\$ 1,00** de receita prevista, foi arrecadado a quantia de **R\$ 0,44**, gerando, ao final do exercício/2020, um **deficit de arrecadação** da ordem de **R\$ 115.599.363,65**.

#### b) Quociente de Equilíbrio Orçamentário: Despesa Autorizada/Receita Prevista

Despesa Autorizada	300.568.353,92	<b>1,45</b>
Receita Prevista	207.908.000,00	

Este quociente demonstra que para cada **R\$ 1,00** de receita prevista, foram utilizados a quantia de **R\$ 1,45**, gerando, ao final do exercício/2020, a dotação autorizada atualizada.

#### c) Quociente de Execução da Despesa: Despesa Executada/Despesa Autorizada

Despesa Executada	281.050.089,31	<b>0,94</b>
Despesa Autorizada	300.568.353,92	

Este quociente demonstra que para cada **R\$ 1,00** de despesa autorizada, foi executado a quantia de **R\$ 0,94**, gerando, ao final do exercício/2020, uma **economia orçamentária** da ordem de **R\$**



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 7/18

19.518.264,61.

d) **Quociente do Resultado Orçamentário:** Receita Arrecadada/Despesa Executada

Receita Arrecadada	92.308.636,35	<b>0,33</b>
Despesa Executada	281.050.089,31	

Este quociente demonstra que para cada **R\$ 1,00** de despesa executada, existe a quantia de **R\$ 0,33** de receita arrecadada para saldar as obrigações, gerando, ao final do exercício/2020, um **deficit orçamentário** da ordem de **R\$ 188.741.452,96**.

## 2.6.2 – Balanço Financeiro

De acordo com o Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da Secretaria do Tesouro Nacional – STN, o *Balanço Financeiro evidencia as receitas e despesas orçamentárias, bem como os ingressos e dispêndios extraorçamentários, conjugados com os saldos de caixa do exercício anterior e os que se transferem para o início do exercício seguinte.*

O “Balanço Financeiro”, foi apresentado na Prestação de Contas, à fl. 135, conforme estabelece o Art. 9, alínea “e”, item 2, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, ficando assim demonstrado:

BALANÇO FINANCEIRO (R\$)					
INGRESSOS			DISPÊNDIOS		
ESPECIFICAÇÃO	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR	ESPECIFICAÇÃO	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR
RECEITA ORÇAMENTÁRIA	92.308.636,35	111.336.541,51	DESPEZA ORÇAMENTÁRIA	281.050.089,31	239.683.964,77
TRANSFERÊNCIAS FINANCEIRAS RECEBIDAS	148.600.296,85	156.946.539,74	TRANSFERÊNCIAS FINANCEIRAS CONCEDIDAS	10.731.157,80	18.754.366,13
RECEBIMENTOS EXTRAORÇAMENTÁRIOS	86.592.856,12	75.334.917,12	PAGAMENTOS EXTRAORÇAMENTÁRIOS	55.044.346,20	72.505.175,93
SALDO DO EXERCÍCIO ANTERIOR	80.780.660,98	68.106.169,44	SALDO PARA O EXERCÍCIO SEGUINTE	61.456.856,99	80.780.660,98
<b>TOTAL</b>	<b>408.282.450,30</b>	<b>411.724.167,81</b>	<b>TOTAL</b>	<b>408.282.450,30</b>	<b>411.724.167,81</b>

Da análise do Balanço Financeiro, constatou-se o seguinte:

a) O saldo para o exercício seguinte no valor de **R\$ 61.456.856,99**, refere-se aos saldos da conta Caixa e Equivalente de Caixa, no valor de **R\$ 61.123.847,39**, da conta Depósitos de Cauções, no valor de **R\$ 120.232,95** e da conta Depósitos Judiciais, no valor de **R\$ 212.776,65**, conforme observado no Balancete Contábil fls. 106 a 107, registrado no Ativo Circulante, do Balanço Patrimonial, o qual foi decorrente da seguinte transação financeira:

a.1) O somatório dos saldos das receitas orçamentárias, das transferências financeiras recebidas e dos recebimentos extraorçamentários totalizou a quantia de **R\$ 327.501.789,32**, que adicionado ao saldo do



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 8/18

exercício anterior de **R\$ 80.780.660,98**, gerou ingressos no total de **R\$ 408.282.450,30**; e

**a.2)** O *somatório dos saldos* das despesas orçamentárias, das transferências financeiras concedidas e dos pagamentos extraorçamentários totalizou a quantia de **R\$ 346.825.593,31**, que *subtraído* do total dos ingressos registrado no item anterior, resultou no saldo para o exercício seguinte da ordem de **R\$ 61.456.856,99**.

**b)** Do confronto entre as disponibilidades iniciais, no valor de **R\$ 80.780.660,98**, com as disponibilidades finais, no valor de **R\$ 61.456.856,99**, constatou-se uma **variação negativa** no exercício de 2020, no valor de **R\$ 19.323.803,99**.

**c)** Os valores de **R\$ 14.883.296,40** e **R\$ 19.363.487,93**, referentes às “Inscrições de Restos a Pagar não Processados” e “Inscrições de Restos a Pagar Processados”, registrado nos recebimentos extraorçamentários do Balanço Financeiro, encontram-se em conformidade com os valores dos saldos para o exercício seguinte registrado no “Demonstrativo da Dívida Flutuante”, e com os valores registrados nas contas “6.2.2.1.3.01.00 – Crédito Empenhado a Liquidar” e “6.2.2.1.3.03.00 – Crédito Empenhado Liquidados a Pagar”.

**d)** Os valores de **R\$ 855.335,68** e **R\$ 1.987.538,96**, referentes aos “Pagamentos dos Restos a Pagar não Processados” e “Pagamentos dos Restos a Pagar Processados”, registrados nos pagamentos extraorçamentários do Balanço Financeiro, encontra-se em conformidade com com o saldo registrado nas contas “6.3.1.4.0.00.00 – Restos a Pagar não Processados Pagos” e “6.3.2.2.0.00.00 – Restos a Pagar Processados Pagos”, do Relatório Balancete Contábil.

### 2.6.2.1 – Quocientes de análise do Balanço Financeiro

Nesse item, foi efetuada a análise do “Balanço Financeiro”, através da relação entre os valores totais das Receitas e das Despesas Executadas, assim vejamos:

#### **a) Quociente de Execução Orçamentária: Receita Orçamentária/Despesa Orçamentária**

Receita Orçamentária	92.308.636,35	<b>0,33</b>
Despesa Orçamentária	281.050.089,31	

O resultado desse quociente demonstra que para cada **R\$ 1,00** de despesa orçamentária paga, existe a quantia de **R\$ 0,33** de receita orçamentária para saldar as obrigações, gerando, ao final do exercício de 2020, um **deficit orçamentário** da ordem de **R\$ 188.741.452,96**.



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 9/18

**b) Quociente da Execução Extraorçamentária:** Receita Extraorçamentária/Despesa Extraorçamentária

Receita Extraorçamentária	86.592.856,12	<b>1,57</b>
Despesa Extraorçamentária	55.044.346,20	

O resultado desse quociente demonstra que para cada **R\$ 1,00** de despesa extraorçamentária paga, existe a quantia de **R\$ 1,57** de receita extraorçamentária para saldar essas obrigações, gerando, ao final do exercício de 2020, um **superavit extraorçamentário** da ordem de **R\$ 31.548.509,92**.

**c) Quociente do Resultado da Execução Financeira:** Receita (Orçamentária + Extraorçamentária) / Despesa (Orçamentária + Extraorçamentária)

Receita	178.901.492,47	<b>0,53</b>
Despesa	336.094.435,51	

Este quociente demonstra que houve um **deficit financeiro**, visto que o resultado da soma das Despesas Orçamentárias com as Despesas Extraorçamentária é superior ao resultado da soma das Receitas Orçamentárias com as Receitas Extraorçamentária, demonstrando que para cada **R\$ 1,00** de despesa, existe a quantia de **R\$ 0,53** para saldar as obrigações.

**d) Quociente do Resultado dos Saldos Financeiros:** Saldo que Passa para o Exercício Seguinte/Saldo do Exercício Anterior

Saldo para o exercício seguinte	61.456.856,99	<b>0,76</b>
Saldo do exercício anterior	80.780.660,98	

O Quociente do Resultado dos Saldos Financeiros é menor que 1, isso significa que o saldo que passa para o exercício seguinte é menor do que o saldo do exercício anterior, demonstrando, dessa forma, a existência de uma **variação negativa** no exercício de 2020, no valor de **R\$ 19.323.803,99**.

### 2.6.3 – Balanço Patrimonial

De acordo com o Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da Secretaria do Tesouro Nacional - STN, *o Balanço Patrimonial é a demonstração contábil que evidencia, qualitativa e quantitativamente, a situação patrimonial da entidade pública por meio de contas representativas do patrimônio público, bem como os atos potenciais que são registrados em contas de*



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 10/18

compensação.

O Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da STN, a fim de atender às determinações legais e às normas contábeis vigentes, dispõe sobre a elaboração do Balanço Patrimonial, que é composto por:

- a) Quadro Principal;
- b) Quadro dos Ativos e Passivos Financeiros Permanentes;
- c) Quadro das Contas de Compensação; e
- d) Quadro do Superavit/Deficit Financeiro.

O “Balanço Patrimonial”, acompanhado de seus anexos, foi apresentado na Prestação de Contas, às fls. 136 a 139, conforme estabelece o Art. 9, alínea “e”, item 3, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021.

O Quadro Principal (Balanço Patrimonial) ficou assim demonstrado:

BALANÇO PATRIMONIAL (R\$)					
ATIVO			PASSIVO		
ESPECIFICAÇÃO	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR	ESPECIFICAÇÃO	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR
CIRCULANTE	61.572.119,23	80.880.978,77	CIRCULANTE	20.357.126,32	4.655.934,28
NÃO CIRCULANTE	1.049.817.519,30	811.618.150,22	NÃO CIRCULANTE	,00	,00
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.091.032.512,21	887.743.194,71
<b>TOTAL</b>	<b>1.111.389.638,53</b>	<b>892.499.128,99</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1.111.389.638,53</b>	<b>892.399.128,99</b>

Da análise do Ativo e do Passivo do Balanço Patrimonial, constatou-se o seguinte:

- a) O Ativo total, em 31/12/2020, atingiu a quantia de **R\$ 1.111.389.638,53**. Comparando-se ao exercício anterior, observa-se que houve um aumento de aproximadamente 24,53%, atingindo uma variação no valor de **R\$ 218.890.509,54**.
- b) O Ativo Circulante corresponde ao conjunto de bens e direitos realizáveis até 12 (doze) meses da data das demonstrações contábeis, alcançando, em 31/12/2020, o valor total de **R\$ 61.572.119,23**, representando aproximadamente 5,54% do Ativo Total.
- c) O Ativo Não Circulante corresponde ao conjunto de bens e direitos realizáveis após 12 (doze) meses da data das demonstrações contábeis, alcançando, em 31/12/2020, o valor de **R\$ 1.049.817.519,30**, representando 94,46% do Ativo Total.
- d) No Passivo Circulante são classificadas as obrigações exigíveis até 12 (doze) meses da data das demonstrações contábeis. Em 31/12/2020, o Passivo Circulante totalizou o valor de **R\$ 20.357.126,32**. Comparando-se ao exercício anterior, observa-se que, durante o exercício de 2020, esse passivo sofreu



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 11/18

um aumento de aproximadamente 437,23%, atingindo uma variação no valor de **R\$ 15.701.192,04**.

e) No Passivo Não Circulante são classificadas as obrigações exigíveis após 12 (doze) meses da data das demonstrações contábeis. Não foram registradas obrigações a longo prazo no exercício de 2020, bem como não consta saldo do exercício anterior.

f) Por fim, é possível observar a evolução do Patrimônio Líquido, demonstrado no quadro abaixo, cujo saldo em 31 de dezembro de 2020 apresentou o valor de **R\$ 1.091.032.512,21**, assim vejamos:

**DEMONSTRATIVO DO PATRIMONIO LÍQUIDO (R\$)**

Resultado do Exercício (A)	Resultados Acumulados anos Anteriores + Ajustes de anos Anteriores (B)	Resultados Acumulados/2020 (C)= (A-B)	Patrimônio Social e Capital Social (D)	Patrimônio Líquido(C+D)
203.628.812,36	663.176.800,58	866.805.612,94	224.226.899,27	1.091.032.512,21

O Anexo “Quadro dos Ativos e Passivos Financeiros e Permanentes”, foi apresentado na Prestação de Contas, à fl. 137, conforme estabelece o Art. 9º, alínea “e”, item 3a, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, e registra um Saldo Patrimonial, nos termos da Lei nº 4.320/64, da ordem de **R\$ 1.076.149.215,81**.

O Anexo “Quadro das Contas de Compensação”, foi apresentado na Prestação de Contas, à fl. 138, conforme estabelece o Art. 9, alínea “e”, item 3b, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, cujos Atos Potenciais Ativos perfaz o valor de **R\$ 359.916.289,76** e Potenciais Passivos no valor de **R\$ 282.801.827,63**.

O Anexo “Quadro do Superavit / Deficit Financeiro”, foi apresentado na Prestação de Contas, à fl. 139, conforme estabelecido no Art. 9, alínea “e”, item 3c, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, bem como no Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da Secretaria do Tesouro Nacional – STN. Porém, de acordo com a Nota Explicativa, fl. 144, o sistema i-Gesp não fornece informações necessárias para elaboração do demonstrativo.

### **2.6.3.1. – Quocientes de análise do Balanço Patrimonial**

Nesse item, será efetuada a análise do “Balanço Patrimonial”, à fl. 136, através da relação entre os valores dos bens e direitos, classificados no ativo patrimonial e as obrigações existentes no passivo patrimonial, assim vejamos:

#### **a) Índice de Liquidez Imediata: Caixa e Equivalente de Caixa/Passivo Circulante**



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 12/18

Caixa e Equivalente de Caixa	61.123.847,39	<b>3,00</b>
Passivo Circulante	20.357.126,32	

Este índice demonstra que a SEDURBS possui a quantia de **R\$ 3,00** disponível para honrar cada **R\$ 1,00** de suas obrigações a curto prazo. Isso significa que o órgão possui disponibilidade financeira suficiente para honrar suas obrigações a curto prazo, gerando uma **suficiência financeira** da ordem de **R\$ 40.766.721,07**.

**b) Índice de Liquidez corrente:** Ativo Circulante/Passivo Circulante

Ativo Circulante	61.572.119,23	<b>3,02</b>
Passivo Circulante	20.357.126,32	

O índice de liquidez corrente tem por função medir a capacidade da Instituição de cumprir com suas obrigações no curto prazo. Assim, este índice demonstra que o Órgão possui a quantia de **R\$ 13,02** de direitos realizáveis para honrar cada **R\$ 1,00** de suas obrigações a curto prazo. Isso significa que a entidade possui direitos realizáveis suficientes, que podem ser convertidos em dinheiro, para honrar suas obrigações a curto prazo, gerando uma **suficiência financeira** da ordem de **R\$ 41.214.992,91**.

**c) Índice de Liquidez geral:** Ativo Circulante + Ativo Realizável a Longo Prazo/Passivo Circulante + Passivo Não Circulante.

AC + ARLP	61.572.119,23	<b>3,02</b>
PC + PNC	20.357.126,32	

O índice de liquidez geral foi maior que 1, significa que a empresa possui capital suficiente para arcar com todas as suas obrigações. Assim, tal índice significa que, a cada **R\$ 1,00** de todas as obrigações a curto e a longo prazo, a entidade possui a quantia de **R\$ 3,02** de bens e direitos a curto e a longo prazo.

**d) Índice de Endividamento Geral:** Passivo Circulante + Passivo Não Circulante/Ativo Total

PC+PNC	20.357.126,32	<b>0,02</b>
ATIVO TOTAL	1.111.389.638,53	

Este índice demonstra o grau de endividamento da SEDURBS. Com isso, para cada **R\$ 1,00** do ativo total do Órgão, a importância de **R\$ 0,02** está comprometida com as obrigações a curto e a longo prazo.



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 13/18

#### 2.6.4 – Demonstração das Variações Patrimoniais

De acordo com o Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da Secretaria do Tesouro Nacional – STN, *a Demonstração das Variações Patrimoniais evidenciará as alterações verificadas no patrimônio, resultantes ou independentes da execução orçamentária, e indicará o resultado patrimonial do exercício.*

As “Demonstrações das Variações Patrimoniais”, sintética e analítica, foram apresentadas na Prestação de Contas, às fls. 140 a 142, conforme estabelece o Art. 9º, alínea “e”, item 4, da Instrução Normativa Nº 001/SETC/2021.

No período, as “Demonstrações das Variações Patrimoniais”, apresentaram um **Resultado Patrimonial de R\$ 203.628.812,36**, conforme quadro a seguir:

DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES PATRIMONIAIS (R\$)		
TÍTULO	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR
VARIAÇÕES PATRIMONIAIS AUMENTATIVAS (I)	240.944.003,82	373.371.938,56
VARIAÇÕES PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS (II)	37.315.191,46	75.609.894,89
<b>RESULTADO PATRIMONIAL DO PERÍODO (III) = (I-II)</b>	<b>203.628.812,36</b>	<b>297.762.043,67</b>

#### 2.6.5 – Demonstração dos Fluxos de Caixa

De acordo com o Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 8ª edição, da Secretaria do Tesouro Nacional – STN, *a Demonstração dos Fluxos de Caixa apresenta as entradas e saídas de caixa e as classifica em fluxos operacional, de investimento e de financiamento.*

A “Demonstração dos Fluxos de Caixa”, foi apresentada na Prestação de Contas, à fl. 143, conforme estabelece o Art. 9, alínea “e”, item 5, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021.

No exercício, a “Demonstração dos Fluxos de Caixa” apresentou redução de caixa e equivalentes no valor de **R\$ 19.410.757,66**, conforme quadro a seguir:



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 14/18

<b>DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA (R\$)</b>		
<b>FLUXOS DE CAIXA</b>	<b>EXERCÍCIO ATUAL</b>	<b>EXERCÍCIO ANTERIOR</b>
DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	114.412.413,63	99.181.444,84
DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	-89.379.196,43	-76.211.703,55
DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	-44.443.974,86	-10.451.843,52
<b>FLUXO DE CAIXA LÍQUIDO (IV) = (I+II+III)</b>	<b>-19.410.757,66</b>	<b>12.517.897,77</b>

## 2.6.6 – Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

As Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis, foram apresentadas na Prestação de Contas, às fls. 144 e 145 conforme estabelece o Art. 9, alínea “e”, item 6, da Instrução Normativa Nº 001/SETC/2021.

## 2.7 – Demonstrativos da Gestão Patrimonial

### 2.7.1 – Das Disponibilidades financeiras

As disponibilidades financeiras, em 31 de dezembro, apresentaram um saldo de **R\$ 61.456.856,99**, que se encontra contabilizado na conta “Caixa e Equivalente de Caixa”, do Ativo Circulante do Balanço Patrimonial, sendo suficiente para honrar o total dos compromissos registrados no Passivo Circulante no valor de **R\$ 20.357.126,32**, conforme demonstrado no quadro a seguir:

<b>Itens</b>	<b>Discriminação</b>	<b>Valor R\$</b>
(+)	Caixa e Equivalente de Caixa	61.123.847,39
(-)	Passivo Circulante	20.357.126,32
=	<b>Resultado</b>	<b>40.766.721,07</b>

Fonte: i-gesp/SEFAZ

Do exame dos extratos de todas as contas bancárias, do mês de dezembro/2020, e respectivas Conciliações, às fls. 146 a 397 e 516 a 534, constatamos que os saldos bancários se encontram devidamente atualizados, cuja exatidão ficou evidenciada pela conciliação das contas com os respectivos extratos; como também, pela conformidade entre o somatório dos saldos contábeis, registrados nas conciliações, com o valor das disponibilidades contabilizado na conta “Caixa e Equivalente de Caixa”, do Ativo Circulante, do Balanço Patrimonial.

### 2.7.2 – Do Almojarifado



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 15/18

O saldo do almoxarifado, em 31/12/2020, no valor de **R\$ 61.407,82**, encontra-se registrado na conta “Estoques”, do Ativo Circulante, do Balanço Patrimonial. Comparando-se ao exercício anterior, observa-se que houve um aumento de aproximadamente 31,85%, atingindo um acréscimo no valor de **R\$ 14.834,25**.

A movimentação do almoxarifado está detalhada no “Demonstrativo Sintético dos Materiais Movimentados no Almoxarifado”, à fl. 404. De acordo com esse demonstrativo, o saldo do almoxarifado em 31/12/2019 era de **R\$ 46.573,57**, que adicionado ao valor de **R\$ 147.823,33**, referente às entradas, e subtraído do valor de **R\$ 132.989,08**, referente às saídas, obteve-se, em 31/12/2020, o saldo atual de **R\$ 61.407,82**, que se encontra em conformidade com o saldo atual da conta “Estoques”, registrado no Relatório Balancete Contábil. Porém, de acordo com a Nota Explicativa, fl. 537, a divergência no valor de R\$ 15.376,31 do demonstrado, é referente a estorno de lançamento.

O saldo total apresentado no “Inventário Físico dos Materiais do Almoxarifado”, às fls. 412 e 415, conforme “Termo de Conferência de Material Existente no Almoxarifado”, fl. 416, confere com o saldo atual apresentado no “Demonstrativo Sintético dos Materiais Movimentados no Almoxarifado”, e com o saldo contabilizado na conta “Estoques”, do Ativo Circulante, do “Balanço Patrimonial”.

### **2.7.3 – Dos Bens Móveis e Imóveis**

O saldo dos bens móveis e imóveis no valor de **R\$ 708.509.286,02**, em 31/12/2020, encontram-se registrados na conta “Imobilizado” do Ativo Não Circulante, do Balanço Patrimonial. Comparando-se ao exercício anterior, verifica-se que houve um aumento no valor de **R\$ 103.385.395,31**.

O “Demonstrativo Analítico dos Bens Móveis Adquiridos”, à fl. 417, foi apresentado nesta Prestação de Contas na forma do Anexo X da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, e evidencia que houve movimentação no valor de **R\$ 1.816.448,85**, estando em conformidade com o saldo observado na respectiva conta contábil do Relatório Balancete Contábil, qual seja – BENS MÓVEIS – CONSOLIDAÇÃO. De acordo com a Nota Explicativa, fl. 537, item 5, a divergência na movimentação no valor de **R\$ 6.820,00**, é referente a transferência entre contas.

O “Demonstrativo Analítico dos Bens Imóveis Adquiridos”, às fls. 418 a 421, foi apresentado nesta Prestação de Contas na forma do Anexo XI da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, e evidencia que houve movimentação no valor de **R\$ 101.575.767,46**, estando em conformidade com o saldo observado na respectiva conta contábil do Relatório Balancete Contábil, qual seja – BENS IMÓVEIS –



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 16/18

CONSOLIDAÇÃO. De acordo com a Nota Explicativa, fl. 537, item 6, a divergência na movimentação no valor de **R\$ 3.593.662,87**, o mesmo se refere a estorno de lançamentos indevidos.

Os “Demonstrativos Analíticos dos Bens Móveis Alienados”, à fl. 422, foi apresentado nesta Prestação de Contas na forma do Anexo XX da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, contendo a informação que houve movimentação no valor de **R\$ 6.820,00**. De acordo com a Nota Explicativa, fl. 538, item 7, a divergência na movimentação no valor de **R\$ 6.820,00**, é referente receita de ganho que foi transferido para FINANPREV (recebedor do recurso).

Os “Demonstrativos Analíticos dos Bens Imóveis Alienados”, às fls. 429, foi apresentado nesta Prestação de Contas na forma dos Anexos XXI da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, contendo a informação que não houve movimentação.

O valor total dos bens móveis e imóveis registrados no “Demonstrativo Sintético dos Bens Móveis e Imóveis”, às fls. 501 a 502, encontra-se em conformidade com o saldo total contabilizado na conta “Imobilizado” do Ativo Não Circulante, do Balanço Patrimonial, e na conta “Imobilizado” Ativo Não Circulante, do Relatório Balancete Contábil.

## **2.8 – Demonstrativos do Relacionamento com Entidades Públicas e Privadas**

### **2.8.1 – Contratos, Convênios, Termos de Parceria ou Ajustes Firmados no Exercício**

O Demonstrativo Analítico dos Contratos, Convênios, Termos de Parceria ou Ajustes Firmados (Concedidos), foi apresentado na forma do Anexo XIII da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, às fls. 432 a 440, e registra o valor total celebrado de **R\$ 208.100.079,16**, e o valor total executado de **R\$ 90.298.203,34**.

O Demonstrativo Analítico dos Contratos, Convênios, Termos de Parceria ou Ajustes Firmados (Recebidos), foi apresentado na forma do Anexo XIV da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, às fls. 503 a 504, e registra o valor total celebrado de **R\$ 0,00**, e o valor total executado de **R\$ 74.315.089,70**.

### **2.8.2 – Auxílios, Subvenções e Doações**

O Demonstrativo Analítico dos Auxílios, Subvenções e Doações (concedidos), foi apresentado na forma do Anexo XV da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, à fl. 443, com a informação de que houve movimentação no valor de **R\$ 1.238.280,19**.

O Demonstrativo Analítico dos Auxílios, Subvenções e Doações (recebidos), foi apresentado na



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 17/18

forma do Anexo XVI da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, à fl 444, com a informação de que não houve movimentação.

## **2.9 – Outros Demonstrativos**

### **2.9.1 – Da Declaração de Renda**

A Declaração da respectiva Unidade de Recursos Humanos, contendo cópia anexa do protocolo de entrega ao TCE/SE da documentação de Declarações de Bens e Rendas do Gestor referente ao exercício de 2020, ano-calendário 2019, foram anexados ao processo de Prestação de Contas em epígrafe às fls. 445 a 447, conforme estabelece o Art. 9º, alínea “h”, item “1”, da Instrução Normativa Nº 001/SETC/2021.

### **2.9.2 – Dos Suprimentos de Fundos**

Consta no processo de Prestação de Contas Anual, a “Declaração” emitida pelo Ordenador de Despesas, à fl. 458, que informa a inexistência de pendências de prestação de contas de Suprimentos de Fundos, referente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2020, consoante disposto no Art. 9º, alínea “h”, item “3”, da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021.

## **3 – DAS INCONSISTÊNCIAS**

Durante os trabalhos de exame deste processo de Prestação de Contas, constatou-se inconsistências formais e/ou materiais, as quais foram encaminhadas para o Gestor responsável, por meio da Diligência nº 28/2021/SETC, cujo atendimento pelo Agente Responsável foi suficiente para saná-las.

## **4 – DA CONCLUSÃO**

Do exame a documentação constante da Prestação de Contas da **SEDURBS**, das fls. 01 a 541, apresentado sob a responsabilidade do Agente Responsável supracitado, referente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2020., Verificou-se que as informações constantes desta Prestação de Contas Anual, tanto em termos de conteúdo quanto de forma, atendem às exigências da Lei Orgânica nº 205, de 06 de julho de 2011, da Resolução TCE/SE nº 270/2011 (Regimento Interno do TCE/SE), da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021, da Lei nº 4.320/64 e da Lei Complementar nº 101/2000.

Considerando, por fim, os fatos demonstrados neste Relatório Técnico de Análise da Prestação de



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 18/18

Contas Anual, conclui-se que os atos de Gestão expressam, com base na documentação apresentada pelo Gestor, os registros efetuados e a exatidão das demonstrações contábeis, bem como a observância dos princípios da legalidade, legitimidade e economicidade.

Em face do exposto, opina-se pela emissão de Parecer **REGULAR** sobre o Processo de Prestação de Contas Anual da **SEDURBS**, referente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2020.

É o Relatório.

**Aracaju/SE, 22 de abril de 2021.**

**Hélio Sabino Jose Ribeiro Chaves**

**Contador(a)**

CRC/SE - 6361/O-6



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE

Pág. 1/2

**PROCESSO Nº:** 122/2021-PREST-CONTAS-SEDURBS

**ENTIDADE:** SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE

**GESTOR:** Ubirajara Barreto Santos

**EXERCÍCIO FINANCEIRO:** 2020

**RELATÓRIO TÉCNICO Nº:** 12/2021/SETC

### **CERTIFICADO DE AUDITORIA Nº 12/2021/SETC**

1. Os exames realizados na Prestação de Contas Anual da **Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade – SEDURBS**, às fls. 001 a 541, constante do processo supracitado, correspondente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2020, tiveram por objetivo obter razoável grau de certeza quanto à observância dos princípios da legitimidade, economicidade, razoabilidade e quanto à regularidade dos demonstrativos e informações que integram esse processo, tendo por base as disposições da Lei nº 4.320/64, da Lei Complementar nº 101/2000 (LRF), Lei Complementar nº 205/2011 (Lei Orgânica do Tribunal de Contas do Estado de Sergipe – TCE/SE), da Resolução TCE nº 270, de 17 de novembro de 2011 (Regimento Interno do TCE/SE) e da Instrução Normativa nº 01/SETC/2021, de 09 de fevereiro de 2021.

2. De acordo com o disposto no Art. 85, inciso IV, do Regimento Interno, aprovado pela Resolução nº 270, de 17 de novembro de 2011, nossa responsabilidade é expressar opinião sobre a regularidade da presente Prestação de Contas.

3. Em face das conclusões consignadas no Relatório Técnico da Prestação de Contas Anual PCA nº 12/2021/SETC, opinamos pela **Regularidade** da Prestação de Contas Anual do **SEDURBS**, referente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2020.

Aracaju/SE, 22 de abril de 2021.



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

**SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE**

Pág. 2/2

Rafael Santos Pereira  
Diretor(a)  
Contador CRC/SE 7257/O-2



**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

**SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE**

1/1

**PROCESSO Nº:** 122/2021-PREST-CONTAS-SEDURBS

**ENTIDADE:** SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE

**GESTOR:** Ubirajara Barreto Santos

**EXERCÍCIO FINANCEIRO:** 2020

**RELATÓRIO TÉCNICO Nº:** 12/2021/SETC

### **PARECER DO DIRIGENTE DO ÓRGÃO DE CONTROLE INTERNO**

Em atendimento às disposições da Lei Complementar nº 205, de 06 de julho de 2011, e do art. 85, inciso IV, do Regimento Interno do Tribunal de Contas do Estado de Sergipe, aprovado pela Resolução nº 270, de 17 de novembro de 2011 e da Instrução Normativa nº 001/SETC/2021; e tendo por base as conclusões do supracitado Relatório da Prestação de Contas Anual, homologo o Certificado de Auditoria nº 12/2021/SETC, cuja opinião foi pela **REGULARIDADE** da Prestação de Contas Anual da **SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE-SEDURBS**, referente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2020.

Aracaju/SE, 27 de abril de 2021.

**Alexandre Brito de Figueiredo**  
SECRETARIA DE ESTADO DA TRANSPARÊNCIA E CONTROLE  
SECRETÁRIO DE ESTADO